**№ 218 от 17.03.2022**

**О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Новокубанский район от 16 июля 2020 года № 567«Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район»**

В соответствии со статьей 5 Федерального закона от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Совет муниципального образования Новокубанский район р е ш и л:

1. В решение Совета муниципального образования Новокубанский район от 16 июля 2020 года № 567 «Об утверждении Положения о порядке владения, пользования и распоряжения муниципальной собственностью муниципального образования Новокубанский район», (в редакции от 24 сентября 2020 года № 42, от 18 марта 2021 года № 97) внести изменение в приложении, дополнив раздел 12 «Имущественная поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» пунктом 12.5 следующего содержания:

«12.5. Установить срок рассрочки оплаты арендуемого имущества в отношении недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Новокубанский район и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, равный пяти годам со дня заключения договора купли-продажи.

Право выбора порядка оплаты (единовременно или в рассрочку) приобретаемого арендуемого имущества, а также срока рассрочки в установленных в соответствии с настоящим пунктом пределах принадлежит субъекту малого или среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества.

Оплата приобретаемого в рассрочку арендуемого имущества может быть осуществлена досрочно на основании решения покупателя.».

2. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на председателя комиссии Совета муниципального образования Новокубанский район по финансам, бюджету, налогам, вопросам муниципального имущества и контролю Е.В.Сусского.

3. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования путем размещения в специально установленных местах для обнародования муниципальных правовых актов администрации муниципального образования Новокубанский район и подлежит размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Новокубанский район.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава муниципального образования Новокубанский район А.В.Гомодин | Председатель Совета муниципальногообразования Новокубанский район  Е.Н.Шутов |
|  |