

п. Пришебанский,  
ул. Карьерная 3

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации муниципального  
образования Новокубанский район

от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 года № \_\_\_\_\_

Схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории




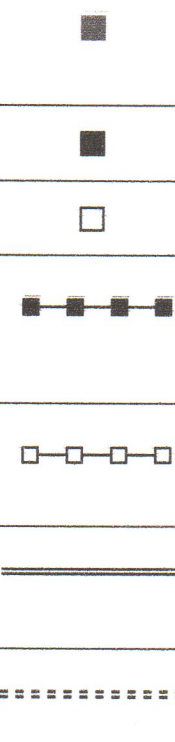

|  |   |            |
|--|---|------------|
| Условный номер земельного участка =<br>(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)  |   |            |
| Площадь земельного участка 466 м <sup>2</sup><br>(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов) |   |            |
| Обозначение характерных точек границ   | Координаты, м<br>(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра) |            |
|  | X   | Y          |
| 1  | 2   | 3          |
| 1  | 474739.33   | 2314601.64 |
| 2  | 474743.57   | 2314607.27 |
| 3  | 474752.16   | 2314618.67 |
| 4  | 474734.58   | 2314631.48 |
| 5  | 474721.56   | 2314614.67 |
| 1  | 474739.33   | 2314601.64 |



**Масштаб: 1:1300**



**Условные обозначения:**

| № п/п | Название условного знака   | Изображение   | Описание изображения   |
|-------|--|---|--|
| 1     | 2  | 3   | 4  |
| 1     | Характерная точка границы:<br>а) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой не соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»<br>б) характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»<br>в) характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)   |    | окружность диаметром 1,5 мм<br><br>круг черного цвета диаметром 1,5 мм<br><br>круг красного цвета диаметром 1,5 мм   |
| 2     | Часть границы:<br>а) часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности<br>б) часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ<br>в) часть границы, сведения ЕГРН о которой не позволяют однозначно определить ее положение на местности  |    | сплошная линия черного цвета толщиной 0,2 мм<br><br>сплошная линия красного цвета толщиной 0,2 мм (допускается линия черного цвета, выделенная маркером красного цвета шириной до 3 мм)<br><br>пунктирная линия черного цвета толщиной 0,2 мм, длиной штриха 2 мм и интервалом между штрихами 1 мм   |
| 3     | Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части  |   | для изображения применяются условные знаки № 1, № 2  |
| 4     | Земельный участок, размеры которого не могут быть переданы в масштабе разделов графической части:<br>а) образуемый земельный участок<br>б) земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого достаточны для определения ее положения на местности<br>в) земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границе которого недостаточны для определения ее положения на местности<br>г) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, многоконтурный земельный участок, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности<br>д) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием обособленных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности<br>е) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых достаточны для определения их положения на местности<br>ж) земельный участок, представляющий собой единое землепользование с преобладанием условных участков, имеющиеся в ЕГРН сведения о границах которых недостаточны для определения их положения на местности |  | квадрат красного цвета с длиной стороны 3 мм (допускается знак, выполненный черным цветом, выделять маркером красного цвета)<br><br>квадрат черного цвета с длиной стороны 3 мм<br><br>квадрат с длиной стороны 3 мм, очерченный линией черного цвета толщиной 0,2 мм<br><br>квадраты черного цвета с длиной стороны 2 мм, соединенные штрихами черного цвета, толщиной 0,2 мм<br><br>квадраты с длиной стороны 2 мм, очерченные линией черного цвета толщиной 0,2 мм, соединенные штрихами черного цвета толщиной 0,2 мм<br><br>сплошные параллельные линии толщиной 0,2 мм и расстоянием между ними 1 мм<br><br>пунктирные параллельные линии с расстоянием между ними 1 мм. Интервал между штрихами – 1 мм, длина штриха – 2 мм, толщина – 0,2 мм |
| 5     | Пункт геодезической основы:<br>а) пункт государственной геодезической сети<br>б) пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством Российской Федерации о геодезии и картографии  |  | равносторонний треугольник со стороной 3,0 мм с точкой внутри<br><br>квадрат со стороной 2,0 мм с точкой внутри  |