



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОКУБАНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.06.2023

№ 688

г. Новокубанск

**О подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки
Новосельского сельского поселения Новокубанского района
Краснодарского края**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», уставом муниципального образования Новокубанский район, в целях приведения правил землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края в соответствие с действующим законодательством, п о с т а н о в л я ю:

1. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новокубанский район (Шолохова) приступить к подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края (далее проект Правил).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края (приложение № 1).

3. Утвердить порядок направления в комиссию по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Новокубанский район предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края (приложение № 2).

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новокубанский район (Шолохова) обеспечить опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете Новокубанского района «Свет маяков» на официальном сайте администрации муниципального образования Новокубанский район в сети «Интернет», в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) в целях организации публичных слушаний».

5. Комиссии по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Новокубанский район (Кадыров) обеспечить:

1) рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке

проекта изменений в Правила;

2) проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений в Правила;

3) внесение изменений в проект изменений в Правила по результатам публичных слушаний или общественных обсуждений и представление указанного проекта главе муниципального образования Новокубанский район для утверждения.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Новокубанский район Р.Р.Кадырова.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Новокубанский район



А.В.Гомодин

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

муниципального образования

Новокубанский район

от 05.06.2023 № 688

ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения работ по внесению изменений в правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения
1	Принятие решения о подготовке проекта изменений в Правила и опубликование сообщения о принятии такого решения	июнь 2023 года
2	Прием предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила	июнь-июль 2023 года
3	Разработка проекта изменений в Правила	июнь - сентябрь 2023 года
4	Проверка проекта изменений в Правила на соответствие техническим регламентам	сентябрь 2023 года
5	Опубликование проекта изменений в Правила	октябрь 2023 года
6	Принятие решения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний и опубликование извещения о проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений в Правила	октябрь 2023 года
7	Организация и проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений в Правила	октябрь 2023 года
8	Внесение изменений в проект по результатам общественных обсуждений или публичных слушаний и опубликование заключения о результатах проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений в Правила	ноябрь 2023 года
9	Направление проекта Правил в Совет муниципального образования Новокубанский район для утверждения	декабрь 2023 года
10	Утверждение проекта Правил	декабрь 2023 год

Исполняющий обязанности заместителя
главы муниципального образования
Новокубанский район



А.Н.Поленков

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального образования

Новокубанский район

от 05.06.2023 № 688

ПОРЯДОК

направления в комиссию по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Новокубанский район предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки Новосельского сельского поселения Новокубанского района Краснодарского края

1. Настоящий порядок разработан с целью принятия и учета комиссией по землепользованию и застройке администрации муниципального образования Новокубанский район (далее - Комиссия) предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила.

2. В течение тридцати дней с момента опубликования сообщения о приятии решения о подготовке проекта изменений в Правила заинтересованные лица вправе направить в Комиссию предложения по подготовке проекта изменений в Правила.

3. Предложения могут быть направлены в Комиссию по электронной почте: novokubglarh@mail.ru, по факсу +7 (86195) 41598, по средствам федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) в целях организации публичных слушаний» либо нарочно по адресу: 352240, г. Новокубанск, ул. Первомайская, № 153.

4. Предложения должны быть аргументированы и изложены в письменном виде за подписью лица, их изложившего, с указанием его фамилии, имени, отчества, адреса места регистрации, контактного телефона и даты подготовки предложения.

Неразборчиво написанные и не подписанные предложения Комиссией не рассматриваются.

5. Предложения могут содержать материалы на бумажных и электронных носителях, которые не подлежат возврату.

6. Предложения, поступившие после завершения работ по подготовке проекта изменений в Правила, Комиссией не рассматриваются.

Исполняющий обязанности заместителя
главы муниципального образования
Новокубанский район



А.Н.Поленков

