**от 25 ноября 2020 года № 1085**

**Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Новокубанский район и местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений муниципального образования Новокубанский район и внесения изменений в них**

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Положение о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Новокубанский район и местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений муниципального образования Новокубанский район и внесения изменений в них (прилагается).

2. Постановление администрации муниципального образования Новокубанский район от 19 мая 2015 года № 540 «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Новокубанский район и внесения изменений в них» считать утратившим силу.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования Новокубанский район Р.Р.Кадырова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования путем размещения в специально установленных местах для обнародования муниципальных правовых актов администрации муниципального образования Новокубанский район.

Глава муниципального образования

Новокубанский район А.В.Гомодин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации муниципального образования

Новокубанский район

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года №\_\_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о порядке подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Новокубанский район и местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений муниципального образования Новокубанский район и внесения изменений в них**

**Раздел 1. Общие положения**

1.1. Настоящим положением определены порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования Новокубанский район и местных нормативов градостроительного проектирования сельских поселений муниципального образования Новокубанский район (далее Нормативы градостроительного проектирования) и внесения изменений в них.

1.2. Нормативы градостроительного проектирования разрабатываются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации в целях осуществления муниципальным образованием Новокубанский район полномочий в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

1.3. Нормативы градостроительного проектирования устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального образования Новокубанский район, относящимися к областям: электро- и газоснабжение поселений; автомобильные дороги местного значения вне границ населенных пунктов в границах муниципального образования Новокубанский район; образование, здравоохранение; физическая культура и массовый спорт; обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов; иные области в связи с решением вопросов местного значения муниципального образования Новокубанский район, иными объектами местного значения муниципального образования Новокубанский район и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования Новокубанский район.

1.4. Нормативы градостроительного проектирования сельских поселений Новокубанского района устанавливают совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения сельских поселений, относящимися к областям: электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; автомобильные дороги местного значения; иные области в связи с решением вопросов местного значения сельских поселений объектами благоустройства территории, иными объектами местного значения сельских поселений населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения сельских поселений.

1.5. Правительством Российской Федерации могут быть предусмотрены расчетные показатели, не указанные в части 1.3 настоящего Положения и подлежащие установлению в Нормативах градостроительного проектирования.

**Раздел 2. Состав нормативов градостроительного проектирования**

Нормативы градостроительного проектирования включают в себя:

2.1. Основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные в части 1.3 настоящего Положения.

2.2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов градостроительного проектирования.

2.3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части Нормативов градостроительного проектирования.

**Раздел 3. Порядок подготовки и утверждения нормативов градостроительного проектирования**

3.1. Нормативы градостроительного проектирования и внесения изменений в Нормативы градостроительного проектирования утверждаются Советом муниципального образования Новокубанский район или в случае, если это предусмотрено законодательством Краснодарского края о градостроительной деятельности, администрацией муниципального образования Новокубанский район.

3.2. Разработка Нормативов градостроительного проектирования осуществляется за средства бюджета муниципального образования Новокубанский район проектными организациями (далее − разработчик) на основании муниципального контракта, заключенного в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Организует разработку Нормативов градостроительного проектирования управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Новокубанский район.

3.3 Подготовка Нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:

1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования;

2) стратегии социально-экономического развития муниципального образования Новокубанский район и плана мероприятий по ее реализации (при наличии);

3) предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц.

3.3. Проект Нормативов градостроительного проектирования подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Новокубанский район в сети «Интернет» и опубликованию (обнародованию), не менее чем за два месяца до их утверждения.

3.4. Утвержденные Нормативы градостроительного проектирования размещаются в федеральной государственной информационной системе территориального планирования, а также размещаются на официальном сайте муниципального образования Новокубанский район в течение пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

**Раздел 4. Внесение изменений в нормативы градостроительного проектирования**

4.1. В случае если после утверждения Нормативов градостроительного проектирования вступили в действие федеральные или региональные нормативные правовые акты, влияющие на расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения муниципального района, расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального района, в Нормативы градостроительного проектирования вносятся соответствующие изменения.

4.2. Органы государственной власти и органы местного самоуправления, заинтересованные физические и юридические лица вправе обращаться в администрацию муниципального образования Новокубанский район с предложениями о внесении изменений в Нормативы градостроительного проектирования в порядке, установленном действующим законодательством.

4.3. Изменения в Нормативы градостроительного проектирования вносятся и утверждаются в порядке, установленном разделом 3 данного Положения.

Заместитель главы муниципального

образования Новокубанский район Р.Р.Кадыров