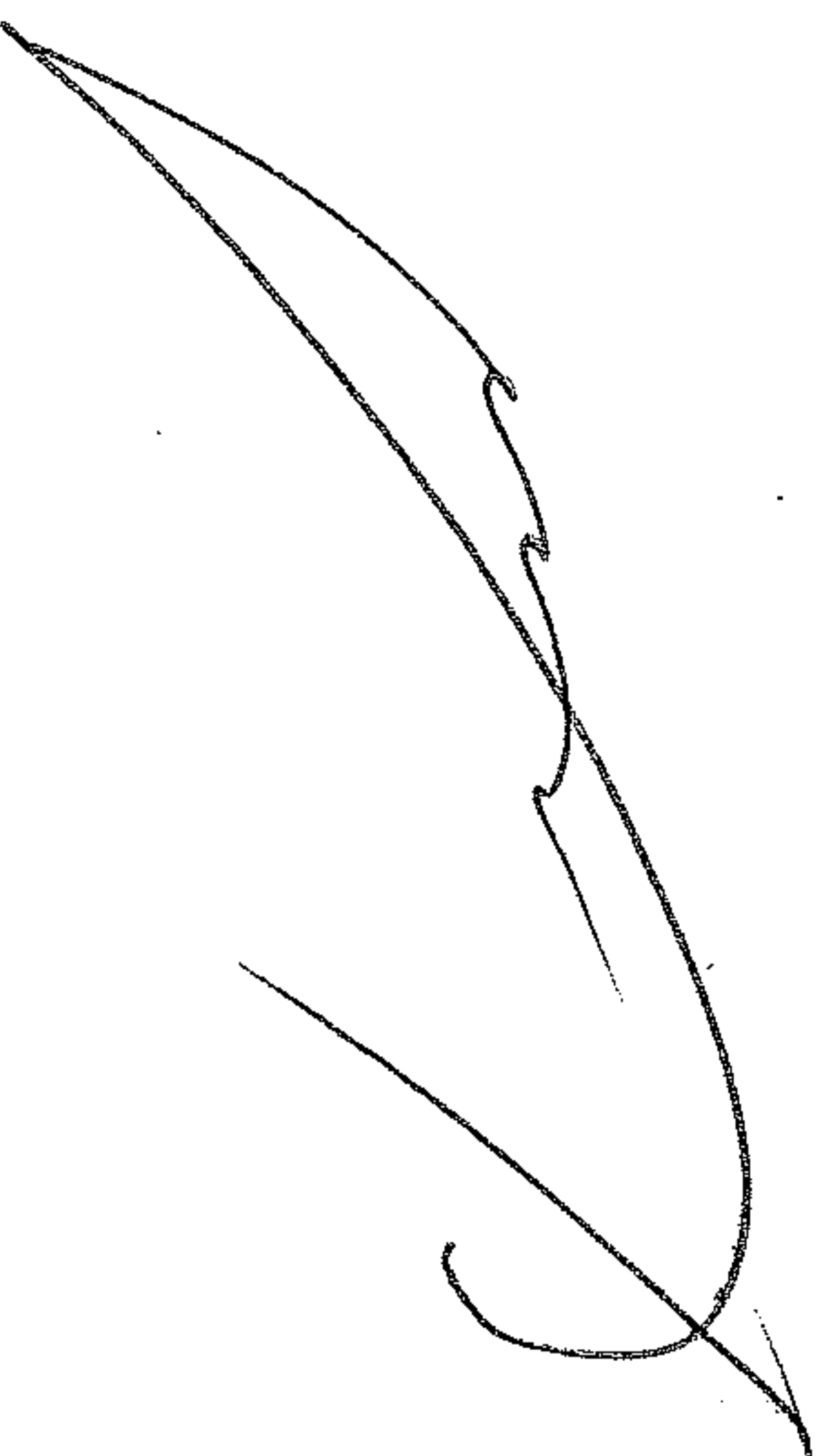


1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
3	Новокубанский район	23:21:0316000: 222	75,98	земли сельскохозяйстве нного назначения	Для производства сельскохозяйстве нной продукции	частная собственнос ть	36,48	75,98	существующ ие в настоящее время виноградные насаждения

Заместитель главы муниципального
образования Новокубанский район,
начальник управления сельского
хозяйства и продовольствия
администрации муниципального
образования Новокубанский район



А.Н.Махринов

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 муниципального образования
 Новокубанский район
 от 16.04.2021 № 374

РЕЕСТР

**ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ВИНОГРАДОПРИГОДНЫХ ТЕРРИТОРИЯХ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
 НОВОКУБАНСКИЙ РАЙОН, ИСПОЛЬЗОВАНИЕ КОТОРЫХ НЕ ПРЕДУСМАТРИВАЕТ ВЫРАЩИВАНИЕ ВИНОГРАДНЫХ НАСАЖДЕНИЙ**

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков	Примечание
1	23:21:0000000:1486, 23:21:0302003:7	Земельные участки предоставлены в аренду, для целей сельскохозяйственного производства. Основная деятельность арендаторов – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур. Включение данных земельных участков в реестр виноградопригодных земель обуславливает необходимость изменения вида разрешенного использования земельных участков и использование их исключительно в целях выращивания винограда. В данном случае будет установлен факт нецелевого использования земельных участков, что повлечет расторжение договоров аренды
2	23:21:0316000:169, 23:21:0316000:79, 23:21:0316000:193, 23:21:0316000:81	Данным земельным участкам установлен вид разрешенного использования - для производства сельскохозяйственной продукции. Фактически это проезды, полевые дороги, лесополосы

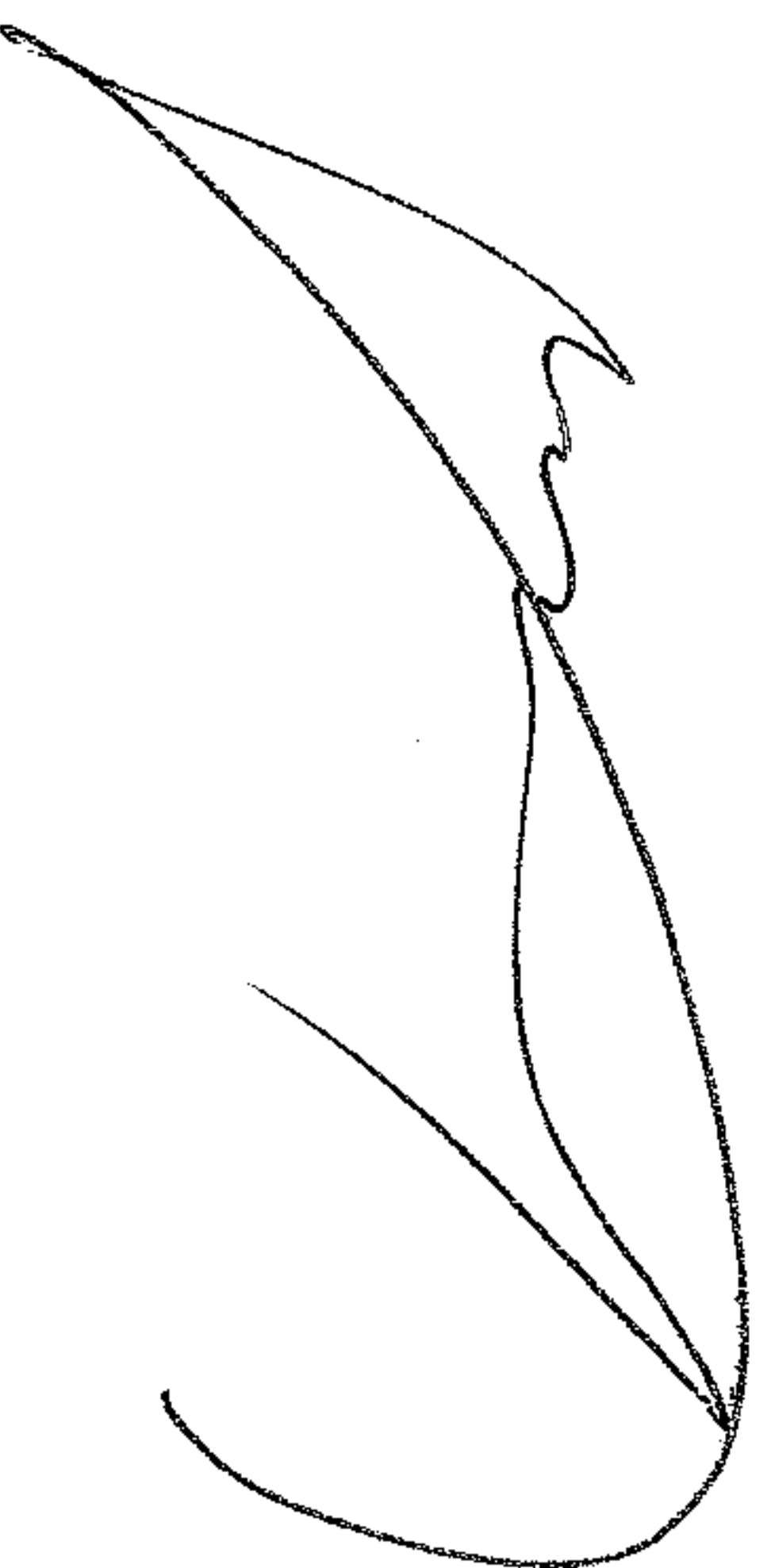
№ п/п	Кадастровые номера земельных участков			Примечание
3	23:21:0316000:191, 23:21:0000000:1724, 23:21:0316000:301, 23:21:0316000:204, 23:21:0316000:251, 23:21:0316000:270, 23:21:0000000:1727, 23:21:0316000:304, 23:21:0316000:303, 23:21:0316000:313, 23:21:0316000:194	23:21:0316000:197, 23:21:0000000:1572, 23:21:0316000:203, 23:21:0316000:221, 23:21:0316000:271, 23:21:0316000:269, 23:21:0316000:308, 23:21:0316000:306, 23:21:0316000:307, 23:21:0316000:315,	23:21:0316000:198, 23:21:0316000:242, 23:21:0316000:209, 23:21:0316000:239, 23:21:0000000:1634, 23:21:0316000:311, 23:21:0316000:305, 23:21:0316000:302, 23:21:0316000:312, 23:21:0316000:314,	Собственниками указанных земельных участков являются ИП Дмитриев Д.В. и ИП Глава КФХ Дмитриева Н.В., от которых получены письменные отказы о включении земельных участков в реестр виноградопригодных земель. ИП Дмитриева Д.В. реализует на территории Новокубанского района инвестиционный проект по строительству производственного комплекса по приёму, подработке, хранению и переработке в крупу премиального качества семян квиноа. Предприниматель является единственным патентодержателем и правообладателем выращивания семян квиноа собственной селекции на территории РФ. Между ИП Главой КФХ Дмитриевой Н.В. и ИП Дмитриевым Д.В. заключено соглашение о сотрудничестве в сфере семеноводства. Хозяйство Дмитриевой Н.В. выполняет роль ключевого элемента в процессе селекции, семеноводства и выращивания семян квиноа, что является важнейшим фактором в реализации инвестиционного проекта
4	23:21:0316000:188, 23:21:0316000:273, 23:21:0316000:272, 23:21:0316000:238, 23:21:0316000:235, 23:21:0316000:202, 23:21:0316000:201, 23:21:0316000:116, 23:21:0302002:6, 23:21:0316000:112, 23:21:0316000:114,	23:21:0316000:205, 23:21:0316000:159, 23:21:0316000:220, 23:21:0316000:299, 23:21:0316000:219, 23:21:0000000:1560, 23:21:0316000:93, 23:21:0316000:164, 23:21:0316000:216, 23:21:0316000:171, 23:21:0316000:310	23:21:0316000:317, 23:21:0316000:316, 23:21:0316000:318, 23:21:0000000:1729, 23:21:0000000:1730, 23:21:0000000:1780, 23:21:0000000:1636, 23:21:0316000:234, 23:21:0316000:170, 23:21:0316000:223,	В связи с природно-климатическими условиями и рельефом, основным направлением деятельности земледелия сельхозтоваропроизводителей всех форм собственности Новокубанского района является производство зерновых, а также пропашных культур (кукуруза, подсолнечник, сахарная свекла). Включение земельных участков в реестр виноградопригодных земель приведет к снижению производства продукции растениеводства, что недопустимо согласно плану по реализации стратегических целей социально-экономического развития в сфере агропромышленного комплекса Краснодарского края. От большей части собственников земельных участков

№ п/п	Кадастровые номера земельных участков	Примечание
5	23:21:0000000:1279, 23:21:0301001:1681, 23:21:0301001:769, 23:21:0000000:1336, 23:21:0301001:1745, 23:21:0301001:770, 23:21:0000000:1344(16), 23:21:0301001:1780, 23:21:0301001:771, 23:21:0000000:1471, 23:21:0301001:1815, 23:21:0301001:772, 23:21:0000000:1592(1), 23:21:0301001:1816, 23:21:0301001:773, 23:21:0000000:1594(50), 23:21:0301001:237, 23:21:0301001:774, 23:21:0000000:1616, 23:21:0301001:238, 23:21:0301001:775, 23:21:0000000:169(8), 23:21:0301001:240, 23:21:0301001:776, 23:21:0000000:172(20), 23:21:0301001:244(1), 23:21:0301001:777, 23:21:0000000:172(31), 23:21:0301001:244(2), 23:21:0301001:778, 23:21:0000000:1779(2), 23:21:0301001:245, 23:21:0301001:779, 23:21:0110000:137, 23:21:0301001:246, 23:21:0301001:780, 23:21:0110000:146, 23:21:0301001:247, 23:21:0301001:781, 23:21:0110000:151, 23:21:0301001:41, 23:21:0301001:782, 23:21:0110000:152, 23:21:0301001:43, 23:21:0301001:783, 23:21:0110000:22, 23:21:0301001:440(1), 23:21:0301001:784, 23:21:0110000:25, 23:21:0301001:442, 23:21:0301001:806, 23:21:0110000:28, 23:21:0301001:445, 23:21:0301001:811, 23:21:0110000:29, 23:21:0301001:446, 23:21:0301001:818, 23:21:0110000:303, 23:21:0301001:448, 23:21:0301001:820, 23:21:0110000:33, 23:21:0301001:449, 23:21:0301001:830, 23:21:0110000:369, 23:21:0301001:54, 23:21:0301001:846(1), 23:21:0110000:455, 23:21:0301001:62, 23:21:0301001:853, 23:21:0110000:457, 23:21:0301001:7, 23:21:0301001:860, 23:21:0110000:84, 23:21:0301001:701, 23:21:0301001:95, 23:21:0115000:36, 23:21:0301001:704, 23:21:0301002:10, 23:21:0115000:5, 23:21:0301001:713, 23:21:0301002:11, 23:21:0301001:1183, 23:21:0301001:73, 23:21:0301002:12, 23:21:0301001:1195, 23:21:0301001:74, 23:21:0301002:13, 23:21:0301001:1196, 23:21:0301001:752, 23:21:0301002:14, 23:21:0301001:1197, 23:21:0301001:766, 23:21:0301002:15,	<p>получены письменные отказы о включении земельных участков в реестр виноградопригодных земель</p> <p>Указанные земельные участки заняты объектами капитального строительства: нежилыми зданиями, жилыми домами, многоквартирными домами, сооружениями; линейными объектами (дороги, лесополосы, линии электропередач).</p> <p>Факт использования земельных участков для возделывания виноградников не менее пяти лет в течение последних пятидесяти лет не установлен</p>

№ п/п	Кадastroвые	Номера земельных	участков	Примечание
	23:21:0301001:1198,	23:21:0301001:767,	23:21:0301002:16,	
	23:21:0301001:16,	23:21:0301001:768,	23:21:0301002:17,	
	23:21:0301002:18,	23:21:0316000:153,	23:21:0316000:10,	
	23:21:0301002:19,	23:21:0316000:154,	23:21:0316000:107,	
	23:21:0301002:20,	23:21:0316000:155,	23:21:0316000:108,	
	23:21:0301002:21,	23:21:0316000:157(1),	23:21:0316000:109,	
	23:21:0301002:22,	23:21:0316000:157(2),	23:21:0316000:111,	
	23:21:0301002:23,	23:21:0316000:16,	23:21:0316000:128,	
	23:21:0301002:24,	23:21:0316000:160,	23:21:0316000:129,	
	23:21:0301002:26,	23:21:0316000:162,	23:21:0316000:13,	
	23:21:0301002:27,	23:21:0316000:165,	23:21:0316000:130,	
	23:21:0301002:28,	23:21:0316000:166,	23:21:0316000:131,	
	23:21:0301002:29,	23:21:0316000:172,	23:21:0316000:132,	
	23:21:0301002:32,	23:21:0316000:173(2),	23:21:0316000:133,	
	23:21:0301002:7,	23:21:0316000:173(3),	23:21:0316000:134,	
	23:21:0302001:10,	23:21:0316000:173(4),	23:21:0316000:135,	
	23:21:0302001:11,	23:21:0316000:173(5),	23:21:0316000:136,	
	23:21:0302001:145,	23:21:0316000:173(6),	23:21:0316000:137,	
	23:21:0302001:147,	23:21:0316000:173(7),	23:21:0316000:138,	
	23:21:0302001:149,	23:21:0316000:173(8),	23:21:0316000:139,	
	23:21:0302001:156,	23:21:0316000:18,	23:21:0316000:14,	
	23:21:0302001:162,	23:21:0316000:181,	23:21:0316000:140,	
	23:21:0302001:164,	23:21:0316000:182,	23:21:0316000:141,	
	23:21:0302001:168,	23:21:0316000:184,	23:21:0316000:142,	
	23:21:0302001:225,	23:21:0316000:185,	23:21:0316000:143,	
	23:21:0302001:232,	23:21:0316000:186,	23:21:0316000:144,	
	23:21:0302001:238,	23:21:0316000:187,	23:21:0316000:145,	
	23:21:0302001:304,	23:21:0316000:189,	23:21:0316000:146,	
	23:21:0302001:306,	23:21:0316000:19,	23:21:0316000:147,	
	23:21:0302001:36,	23:21:0316000:190,	23:21:0316000:148,	
	23:21:0302001:54,	23:21:0316000:195(1),	23:21:0316000:149,	
	23:21:0302001:6,	23:21:0316000:195(2),	23:21:0316000:15,	
	23:21:0302003:5,	23:21:0316000:195(3),	23:21:0316000:150,	

№ п/п	Кадастровые	номера земельных	участков	Примечание
	23:21:0302003:8,	23:21:0316000:196,	23:21:0316000:151,	
	23:21:0302003:9,	23:21:0316000:199,	23:21:0316000:152,	
	23:21:0316000:200(1),	23:21:0316000:20,	23:21:0316000:55,	
	23:21:0316000:200(2),	23:21:0316000:58,	23:21:0316000:56,	
	23:21:0316000:200(3),	23:21:0316000:59,	23:21:0316000:57,	
	23:21:0316000:200(4),	23:21:0316000:6,	23:21:0319000:6,	
	23:21:0316000:21,	23:21:0316000:60,	23:21:0319000:7,	
	23:21:0316000:217,	23:21:0316000:61,	23:21:0320000:11(1),	
	23:21:0316000:218,	23:21:0316000:62,	23:21:0320000:11(3),	
	23:21:0316000:22,	23:21:0316000:63,	23:21:0320000:11(4),	
	23:21:0316000:23,	23:21:0316000:64,	23:21:0316000:33,	
	23:21:0316000:24,	23:21:0316000:65,	23:21:0316000:34,	
	23:21:0316000:247,	23:21:0316000:66,	23:21:0316000:35,	
	23:21:0316000:248,	23:21:0316000:67,	23:21:0316000:53,	
	23:21:0316000:249,	23:21:0316000:68,	23:21:0316000:54,	
	23:21:0316000:25,	23:21:0316000:69,	23:21:0317000:200,	
	23:21:0316000:250,	23:21:0316000:70,	23:21:0317000:382,	
	23:21:0316000:26,	23:21:0316000:71,	23:21:0317000:504(61),	
	23:21:0316000:28,	23:21:0316000:72,	23:21:0318000:150(2),	
	23:21:0316000:29,	23:21:0316000:73,	23:21:0316000:309,	
	23:21:0316000:294,	23:21:0316000:76,	23:21:0316000:31,	
	23:21:0316000:3,	23:21:0316000:85,	23:21:0316000:319,	
	23:21:0316000:30,	23:21:0316000:92,	23:21:0316000:32	

Заместитель главы муниципального
образования Новокубанский район,
начальник управления сельского
хозяйства и продовольствия
администрации муниципального
образования Новокубанский район



А.Н.Махринов