



**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОКУБАНСКИЙ РАЙОН
РЕШЕНИЕ**

от 22.09.2022

№ 278

г. Новокубанск

Об утверждении Перечня земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Новокубанский район, предназначенных для предоставления в собственность в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок) гражданам, имеющим трех и более детей

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 26 декабря 2014 года № 3085-КЗ «О предоставлении гражданам, имеющим трех и более детей, в собственность бесплатно земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», руководствуясь уставом муниципального образования Новокубанский район, Совет муниципального образования Новокубанский район р е ш и л:

1. Утвердить Перечень земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Новокубанский район, предназначенных для предоставления в собственность в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок) гражданам, имеющим трех и более детей, согласно приложению к настоящему решению.

2. Решение Совета муниципального образования Новокубанский район от 21 апреля 2022 года № 232 «Об утверждении Перечня земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Новокубанский район, предназначенных для предоставления в собственность в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок) гражданам, имеющим трех и более детей» считать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Новокубанского района «Свет маяков».

4. Контроль за выполнением настоящего решения, возложить на председателя комиссии Совета муниципального образования Новокубанский район по нормотворчеству, развитию местного самоуправления, вопросам АПК и контролю В.В.Корнилова.

5. Решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
Новокубанский район
А.В.Гомодин

Председатель Совета муниципального
образования Новокубанский район
Е.Н.Шутов



Приложение
к решению Совета
муниципального образования
Новокубанский район
от « 22 » 09 2022 года № 218

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, расположенных на территории сельских поселений, входящих в состав муниципального образования Новокубанский район, предназначенных для предоставления в собственность в целях индивидуального жилищного строительства или ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта (приусадебный земельный участок) гражданам, имеющим трех и более детей

| № п/п | Кадастровый номер | Местоположение земельного участка | Площадь, кв.м. | Вид разрешенного использования земельного участка | Примечание |
|------------------------------------|--------------------|---|----------------|---|------------|
| Бескорбенское сельское поселение | | | | | |
| 1 | 23:21:0901004:592 | Краснодарский край, Новокубанский район, Бескорбенское сельское поселение, станция Бескорбная, улица Первомайская, 56-а | 1000 | Для индивидуального жилищного строительства | |
| Верхнекубанское сельское поселение | | | | | |
| 2 | 23:21:0301001:1739 | Краснодарский край, Новокубанский район, Верхнекубанское сельское поселение, хутор Кирова, улица Заводская, 54 | 990 | Для индивидуального жилищного строительства | |
| 3 | 23:21:0302001:314 | Краснодарский край, Новокубанский район, Верхнекубанское сельское поселение, хутор Роте-Фане, улица Юбилейная, 135 | 1000 | Для индивидуального жилищного строительства | |

| № п/п | Кадастровый номер | Местоположение земельного участка | Площадь, кв.м. | Вид разрешенного использования земельного участка | Примечание |
|--------------------------------|--------------------|---|----------------|---|-------------------|
| 4 | 23:21:0309001:147 | Краснодарский край, Новокубанский район, Верхнекубанское сельское поселение, поселок Западный, по смежеству с земельным участком по улице Центральной, 12 | 1470 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | |
| 5 | 23:21:0314001:5 | Краснодарский край, Новокубанский район, Верхнекубанское сельское поселение, поселок Дальний, улица Красная, 30/1 | 2780 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | |
| 6 | 23:21:0314001:131 | Краснодарский край, Новокубанский район, Верхнекубанское сельское поселение, поселок Дальний, 150 метров на запад от его центральной части | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | |
| 7 | 23:21:0315001:252 | Краснодарский край, Новокубанский район, Верхнекубанское сельское поселение, хутор Измайлов, улица Солнечная, 14/1 | 1467 | Для индивидуального жилищного строительства | |
| Ковалевское сельское поселение | | | | | |
| 8 | 23:21:0107002:1131 | Краснодарский край, Новокубанский район, Ковалевское сельское поселение, село Ковалевское, улица Зеленая, 1-а | 1000 | Для индивидуального жилищного строительства | Зона загопления |
| 9 | 23:21:0109001:297 | Краснодарский край, Новокубанский район, Ковалевское сельское поселение, хутор Северокавказский, улица Чичерина, 8 | 1500 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный) | Водоохранная зона |

| № п/п | Кадастровый номер | Местоположение земельного участка | Площадь, кв.м. | Вид разрешенного использования земельного участка (земельный участок) | Примечание |
|------------------------------|--------------------|---|----------------|---|---|
| 10 | 23:21:0107002:1132 | Краснодарский край, Новокубанский район, Ковалевское сельское поселение, село Ковалевское, улица им.И.Артеюхина, 2б | 685 | Для индивидуального жилищного строительства | Зона застройки Зона подтопления |
| Ляпинское сельское поселение | | | | | |
| 11 | 23:21:0201001:84 | Краснодарский край, Новокубанский район, Ляпинское сельское поселение, хутор Новокарский, улица Северная, 3/3 | 1000 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | |
| 12 | 23:21:0201001:85 | Краснодарский край, Новокубанский район, Ляпинское сельское поселение, хутор Новокарский, улица Северная, 4/3 | 1000 | Для индивидуального жилищного строительства | |
| 13 | 23:21:0202001:678 | Краснодарский край, Новокубанский район, Ляпинское сельское поселение, село Камышеваха, с правой стороны от земельного участка по улице Коммунаров, 45 | 2350 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Частично охранная зона объекта культурного наследия |
| 14 | 23:21:0202001:679 | Краснодарский край, Новокубанский район, Ляпинское сельское поселение, село Камышеваха, в 25 метрах на восток от земельного участка по улице Коммунаров, 45 | 2344 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Частично охранная зона объекта культурного наследия |

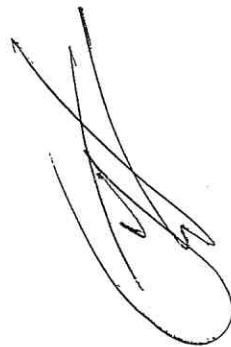
| № п/п | Кадастровый номер | Местоположение земельного участка | Площадь, кв.м. | Вид разрешенного использования земельного участка | Примечание |
|-----------------------------------|--------------------|---|----------------|---|---|
| 15 | 23:21:0202001:680 | Краснодарский край, Новокубанский район, Ляпинское сельское поселение, село Камышеваха, в 50 метрах на восток от земельного участка по улице Коммунаров, 45 | 1864 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Частично охранная зона объекта культурного наследия |
| 16 | 23:21:0203001:559 | Краснодарский край, Новокубанский район, Ляпинское сельское поселение, хутор Ляпино, по смежеству с земельным участком по улице Южная, 86 | 1512 | Для индивидуального жилищного строительства | |
| Новосельское сельское поселение | | | | | |
| 17 | 23:21:0702001:1025 | Краснодарский край, Новокубанский район, Новосельское сельское поселение, поселок Глубокий, улица Крылова, 2г | 1088 | Для индивидуального жилищного строительства | |
| 18 | 23:21:0702001:1024 | Краснодарский край, Новокубанский район, Новосельское сельское поселение, поселок Глубокий, улица Крылова, 2г/1 | 1086 | Для индивидуального жилищного строительства | |
| Прикубанское сельское поселение | | | | | |
| 19 | 23:21:0602001:831 | Краснодарский край, Новокубанский район, Прикубанское сельское поселение, хутор Горькая Балка, по смежеству с земельным участком по улице Красноармейская, 48/1 | 2436 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Водоохранная зона |
| Прочноокопское сельское поселение | | | | | |

| № п/п | Кадастровый номер | Местоположение земельного участка | Площадь, кв.м. | Вид разрешенного использования земельного участка | Примечание |
|-------|--------------------|---|----------------|---|--|
| 20 | 23:21:0501003:1662 | Краснодарский край, Новокубанский район, Прочноокопское сельское поселение, станция Прочноокопская, улица Восточная, 24 | 1000 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Санитарно-защитная зона. Частично граница временной охранной зоны памятников археологии |
| 21 | 23:21:0501002:1801 | Краснодарский край, Новокубанский район, Прочноокопское сельское поселение, станция Прочноокопская, улица Курунина, 45 | 1844 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | |
| 22 | 23:21:0501002:1800 | Краснодарский край, Новокубанский район, Прочноокопское сельское поселение, станция Прочноокопская, улица Курунина, 47 | 1844 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | |
| 23 | 23:21:0501003:2067 | Краснодарский край, Новокубанский район, Прочноокопское сельское поселение, станция Прочноокопская, улица Восточная, 26 | 767 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Охранная зона объекта культурного наследия |
| 24 | 23:21:0501003:2068 | Краснодарский край, Новокубанский район, Прочноокопское сельское поселение, станция Прочноокопская, улица Восточная, 26/1 | 764 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Охранная зона объекта культурного наследия |

Советское сельское поселение

| № п/п | Кадастровый номер | Местоположение земельного участка | Площадь, кв.м. | Вид разрешенного использования земельного участка | Примечание |
|-------|--------------------|---|----------------|---|--|
| 25 | 23:21:0803001:138 | Краснодарский край, Новокубанский район, Советское сельское поселение, хутор Раздольный, улица Ленина, 13/5 | 1000 | Для индивидуального жилищного строительства | |
| 26 | 23:21:0803001:137 | Краснодарский край, Новокубанский район, Советское сельское поселение, хутор Раздольный, улица Ленина, 13/6 | 1000 | Для индивидуального жилищного строительства | |
| 27 | 23:21:0801001:719 | Краснодарский край, Новокубанский район, Советское сельское поселение, хутор Стебницкий, по смежеству с земельным участком по улице Гагарина, 38 | 1132 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Санитарно-защитная зона. Частично зона подтопления. |
| 28 | 23:21:0804004:815 | Краснодарский край, Новокубанский район, Советское сельское поселение, станица Советская, улица Горького, 19 | 903 | Для индивидуального жилищного строительства | Частично в охранный зоне объектов культурного наследия |
| 29 | 23:21:0804001:1360 | Краснодарский край, Новокубанский район, Советское сельское поселение, станица Советская, по смежеству с земельным участком по улице Октябрьской, 357 | 1338 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Частично в охранный зоне объектов электросетевого хозяйства. |
| 30 | 23:21:0804005:1832 | Краснодарский край, Новокубанский район, Советское сельское поселение, станица Советская, улица Прониной, 72 | 1466 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Санитарно-защитная зона. |

| № п/п | Кадастровый номер | Местоположение земельного участка | Площадь, кв.м. | Вид разрешенного использования земельного участка | Примечание |
|-------|--------------------|---|----------------|---|--|
| 31 | 23:21:0804005:1833 | Краснодарский край, Новокубанский район, Советское сельское поселение, станица Советская, улица Прониной, 72/1 | 1467 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Санитарно-защитная зона. |
| 32 | 23:21:0804005:1834 | Краснодарский край, Новокубанский район, Советское сельское поселение, станица Советская, улица Прониной, 72/2 | 1467 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Санитарно-защитная зона. |
| 33 | 23:21:0804001:1357 | Краснодарский край, Новокубанский район, Советское сельское поселение, станица Советская, по смежеству с земельным участком по улице Октябрьской, 359 | 1522 | Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) | Частично в охранный зоне объектов электросетевого хозяйства. |



Исполняющий обязанности
заместителя главы муниципального
образования Новокубанский район

А.В.Цветков

ИМЕНА ИЛИ ИНИЦИАЛЫ И ФАМИЛИЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ И ФАМИЛИЯ ИЛИ ИНИЦИАЛЫ И ФАМИЛИЯ

должность

С.А.Хужаева
ФИО

Протокол пронумеровано и скреплено печатью
на 9 листах

